**Afdelingsbestyrelsen for ÅHAVEN, Afdeling 5.**

**Referat**

|  |
| --- |
| Mandag 06 november. |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Afdelingsbestyrelsen** | Mødt  | Afbud |  |
| Flemming Pedersen | X |  |  |
| Vibeke Nielsen | X |  |  |
| Ole Brandt | X |  |  |
| Allan Blom | X |  |  |
| Poul Martin Møller | X |  |  |
| Ekstern deltager: Varmemester Jørn Jessen |  | X |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1** | **Emner fra forrige møder** | Her listes sager, hvor der udestår manglende svar/afklaring:* Ansvar for forhavehegn. (jurist)
* Plads til handicapparkering ved børnehaven. (kommunen)
 |
| **2** | **Til og fra varmemesteren** | * Brugere af vaskerierne bedes huske på at rense filter/fnugsier. Efterlad maskinerne som du selv ønsker at modtage dem.
* Maling af væggene i vaskeriet ÅP 202 vil blive foretaget torsdag-fredag i uge 47.
* Garageportene er blevet vasket fri for alger.
 |
| **3** | **Helhedsplanen** | En generel snak om tingenes tilstand. Herunder:* Itu gåede ovne og kogeplader, der skal udbedres på garantien.
* Tørlagte vandlåse.
* Oprydning, flytning af containere.
* Færdiggørelse af hegn, mv…..
* Spørgsmål og emner til det kommende byggemøde blev gennemgået.
* Der er konstateret meget vand på legeplads ved ÅMV 95/97. Det lader til at komme fra den midlertidige vej. Der ønskes etableret en form for dræn/afledning, så vandet ledes udenom legepladsen.
 |
| **4** | **Budget og regnskab** | * Ingen bemærkninger.
* Bestyrelsens regnskab er blevet godkendt.
 |
| **5** | **Eventuelt** | * Beboerhenvendelse vedrørende manglende afdækning af tag, specielt under regnvejr. Flere lejligheder, omkring ÅP 142 -146, havde vandindtrængning. Bestyrelsen rejser problemet på byggemøde.
* Ønske fra beboer om at gøre rækken af p-pladser op mod ÅMV 131 dybere (ind mod træerne) for at lette til- og frakørsel fra de murede garager. Muligheder og omkostninger undersøges.
 |
| **6** | **Næste møde** | * Mandag 04 december kl. 1900.

Træffetid: 1830 – 1900.  |
|  |  |  |
|  |  |  |